

Số: 466/TB-THADS

Đồng Xoài, ngày 18 tháng 6 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc kết quả bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 741/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 02 năm 2020, Quyết định thi hành án số: 1100/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 5 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 07/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ căn cứ kết quả thẩm định giá số: 21/2021/TĐG-CT ngày 16 tháng 3 năm 2021 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Minh Phát;

Căn cứ Thông báo số 179/TB-THADS ngày 23 tháng 3 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước về việc kết quả thẩm định giá tài sản;

Căn cứ theo Thông báo về việc chọn tổ chức bán đấu giá số 218/TB-THADS ngày 06 tháng 4 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ theo hợp đồng dịch vụ Đấu giá tài sản số: 04/HĐ-DVĐGTS ngày 13 tháng 5 năm 2021 của Trung tâm dịch vụ Đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Thông báo số 364/TB-THADS ngày 25 tháng 5 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước về việc bán đấu giá tài sản;

Căn cứ theo biên bản đấu giá tài sản ngày 07 tháng 6 năm 2021 của Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước;

Người được thi hành án: Ngân hàng nông nghiệp và Phát triển Nông Việt Nam, địa chỉ: số 02, Láng Hạ, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội;

Người được thi hành án: Nguyễn Thị Miến sinh năm 1944, địa chỉ: Ấp 3, xã Tiên Hưng, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước. Ông Trịnh Đắc Huỳnh người được ủy quyền theo pháp luật;

Người phải thi hành án: ông Tôn Thất Hoàng sinh năm 1973, bà Vũ Thị Quyên sinh năm 1974, Cùng địa chỉ: Ấp 4, xã Tiên Hưng, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước;

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước thông báo. Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Xoài ký hợp đồng với Trung tâm dịch vụ Đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước để bán tài sản gồm có như sau:

Quyền sử dụng đất có diện tích 445,9m² (trong đó có 225m² đất ODT và 220,9m² đất CLN), trong đó có 58,3m² đất thuộc hành lang bảo vệ đường bộ, thuộc tờ bản đồ số 39, thửa đất số 448. Theo giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà và tài sản gắn liền với đất số BA776900, vào sổ cấp giấy chứng nhận QSDĐ số CH00405/QSDĐ do UBND thị xã Đồng Xoài cấp cho bà Lê Thị Hoa ngày 10/11/2011, bà Lê Thị Hoa chuyển nhượng cho ông Tôn Thất Hoàng, bà Vũ Thị Quyên ngày 14/5/2014;

Công trình trên đất gồm có: Nhà ở gia đình có diện tích 108m², cổng 30,7m², tường rào 12m², sân 188,5m², mái hiên 136,9m², giếng đào 01 cái, chuồng heo 39,6m², Công tơ điện 01 cái;

Ngày 07 tháng 6 năm 2021 Trung tâm dịch vụ Đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước đã đưa tài sản trên ra bán, giá thời điểm là **1.833.679.500** đồng (Một tỷ tám trăm ba mươi ba triệu sáu trăm bảy mươi chín ngàn năm trăm đồng). Sau hai vòng đấu giá, người trả giá cao nhất với số tiền **1.875.000.000** đồng (Một tỷ tám trăm bảy mươi lăm triệu đồng). Người trúng đấu giá là ông: Đinh Trọng Đạo, địa chỉ: Ấp 4, xã Tiên Hưng, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước. Hiện ông Đạo đã nộp đủ số tiền **1.875.000.000** đồng (Một tỷ tám trăm bảy mươi lăm triệu đồng)

Chi cục Thi hành án thành phố Đồng Xoài thông báo trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày ra thông báo. Chi cục Thi hành án sẽ tiến hành giao tài sản cho người trúng đấu giá là ông Đinh Trọng Đạo;

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Xoài thông báo cho người phải thi hành án, người được ủy quyền, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Tiên Hưng;
- Viện KSND thành phố Đồng Xoài;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu VT, HSTHA;

